

DER JOB

Projektmanager/Projektmanagerin „Regionale Flächenentwicklung“

Unbefristet, Vollzeit - bis TVöD 15

DAS UNTERNEHMEN.

Die Business Metropole Ruhr GmbH (BMR) entwickelt und vermarktet den Wirtschaftsstandort Metropole Ruhr. Sie bündelt die wirtschaftlichen Interessen der 53 Städte der Region. Ziel der Arbeit der BMR ist, die Wettbewerbsfähigkeit des Ruhrgebiets zu steigern. Dazu gehört, die Metropole Ruhr fortwährend weiterzuentwickeln sowie das Image des Wirtschaftsstandortes als leistungsstarke und innovative Region national und international zu fördern.

DIE STELLE.

Wir suchen zum frühestmöglichen Termin einen / eine

Projektmanager/Projektmanagerin
für das Projekt „Regionale Flächenentwicklung“

DAS ANGEBOT.

Das Thema. Angesichts der zunehmenden Verknappung von entwickelten Gewerbe- und Industrieflächen ist die regionale Flächenentwicklung ein wichtiges Aufgabenfeld der BMR. Als regionale Wirtschaftsförderung möchten wir diese Aufgabe gemeinsam mit Dir angehen. Dabei geraten zunehmend vor allem die noch nicht-marktgängigen, restriktionsbehafteten Flächen in den Fokus. Hier wollen wir unsere Tätigkeiten mit einer neuen Unternehmenseinheit ausbauen, die Du leiten wirst und gemeinsam mit Dir und Deinem Team Strategien entwickeln und umsetzen, diese Potentiale für die Region zu heben.

Querdenken erwünscht. Dich erwarten ein interessanter, moderner Arbeitsplatz in einem engagierten Team sowie eine hohe Sichtbarkeit deiner Arbeit. Werde ein Teil unseres Teams, das sich in kleinen, agilen Einheiten von Expertinnen und Experten projektbezogen in einer Matrix-Organisation aufstellt. Ein regelmäßiger Austausch und sehr flache Hierarchien gehören zu unserer Betriebskultur und Du bekommst immer schnelles und sachliches Feedback, damit Vorschläge auch schnell ihre Umsetzung finden können.

Wir bieten eine **unbefristete Anstellung (Vollzeit)**, mit einer Vergütung von bis zu **TVöD 15**.

DIE ANFORDERUNGEN.

- Unterstützung kommunaler Partner bei der **Entwicklung, Vermarktung** und **Vertrieb** einzelner Flächen
- Erfassung und Beschreibung von **Vermarktungs- und Entwicklungsrestriktionen** und Entwicklung von **Gegenstrategien**
- Erarbeitung verschiedener **Rechtskonstrukte** zur Flächenentwicklung, -sanierung und -vermarktung

- Erarbeitung/ Beauftragung von **Gutachten, Analysen, Master- und Rahmenplänen, Nutzungs- und Vermarktungskonzepten** für einzelne Standorte
- **Moderation** und **Mediation** von Interessen von Eigentümern, Kommunen, Regionalplanung und Landesregierung NRW

DEIN PROFIL.

- **Hochschulabschluss** (Master) oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige **Berufs- sowie Führungserfahrung**
- Ausgeprägte Kenntnisse der Thematik **Flächenentwicklung, Flächenmanagement** und **Brachflächensanierung**
- Ausgeprägte Vorkenntnisse bei der Akquise von **Finanzierungsbedarfen und -quellen** (z.B. Fördermittel)
- Sehr fundierte Kenntnisse der MS-Office-Programme
- Kenntnisse im **Projektmanagement** und -controlling sowie in der Anwendung von Kundenmanagementsystemen (CRM)
- Affinität zur **Wirtschaftsförderung** und zur Metropole Ruhr
- Fähigkeit zur kollegialen **Arbeit im Team** und strukturierten Kommunikation mit allen beteiligten Partnern
- **Kommunikationsstärke**, Fähigkeiten in der Moderation von Gruppen, freie Rede, verbindliches und positives Auftreten
- Ausgeprägte **Entscheidungsbereitschaft** und proaktives Handeln
- Freude an **kreativen Entwicklungsprozessen** und deren Umsetzung
- Hohes Maß an Gewissenhaftigkeit sowie **Qualitätsorientierung**

Die einschlägigen Vorgaben des Landesgleichstellungsgesetzes, des Sozialgesetzbuchs IX sowie weitere einschlägige Vorschriften finden bei der Bewerberauswahl Anwendung.

DER KONTAKT.

Wir freuen uns auf Deine vollständigen, aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen. Bitte sende die Bewerbung inklusive Deiner Gehaltsvorstellung **ausschließlich per E-Mail** bis zum **31.01.2019** an **bewerbung@business.metropoleruhr.de**

Noch Fragen? Antworten hat Herr Jörg Kemna, Tel. 0201 632 488-75.

Business Metropole Ruhr GmbH

Kronprinzenstraße 6

45128 Essen

www.business.metropoleruhr.de

